



# IL NOLEGGIO IN ITALIA

---

Struttura e dinamiche del noleggio e analisi dei bilanci di settore

*28° congresso nazionale Assodimi/Assonolo*

*4 dicembre 2020*

***Federico Della Puppa***

*Responsabile Analisi & Strategie, SMART LAND*

a cura di  
***Smart Land***



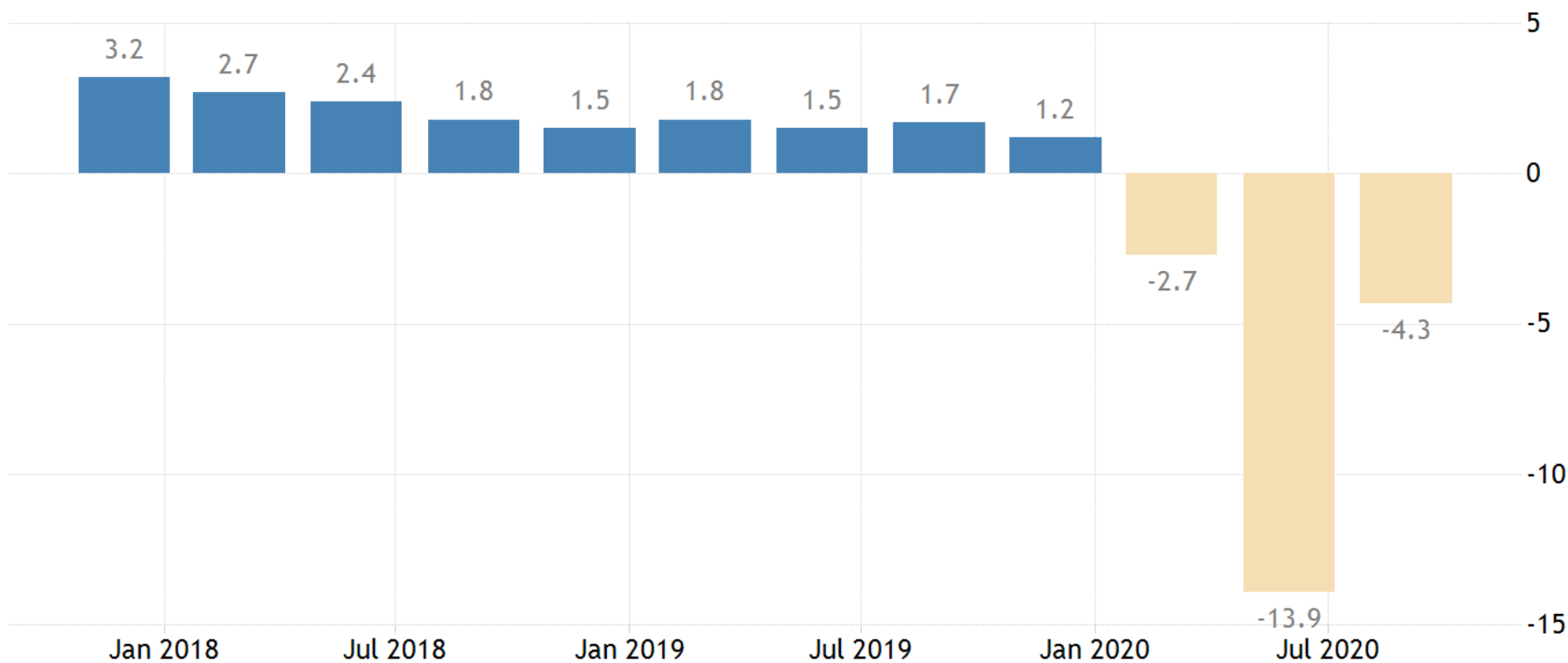
# PROLOGO

---

# PIL europeo in forte flessione

## Il terzo trimestre 2020 recupera ma rimane negativo

Variazioni trimestrali del Pil sullo stesso trimestre dell'anno precedente  
**EUROPA a 28 paesi**

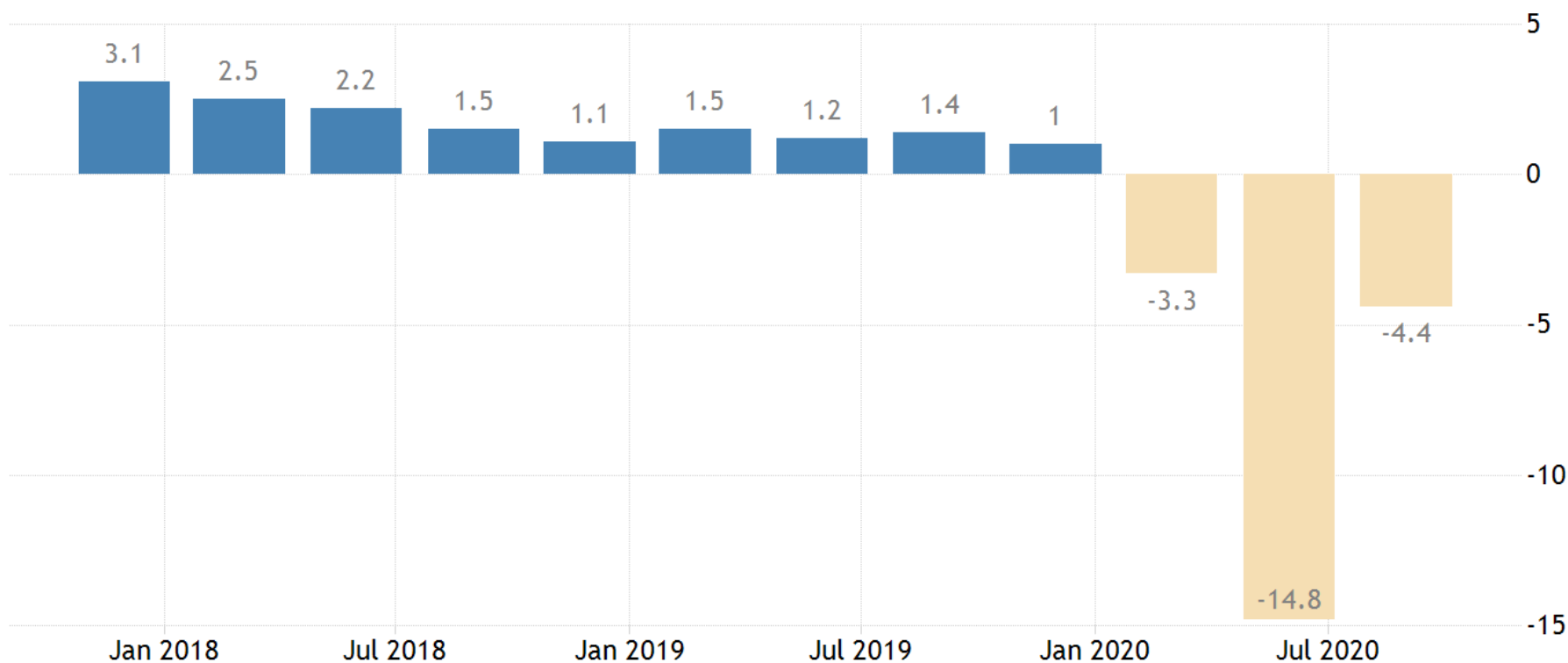


# L'area Euro va un po' peggio dell'UE

Il secondo trimestre 2020 a -14,8%

Variazioni trimestrali del Pil sullo stesso trimestre dell'anno precedente

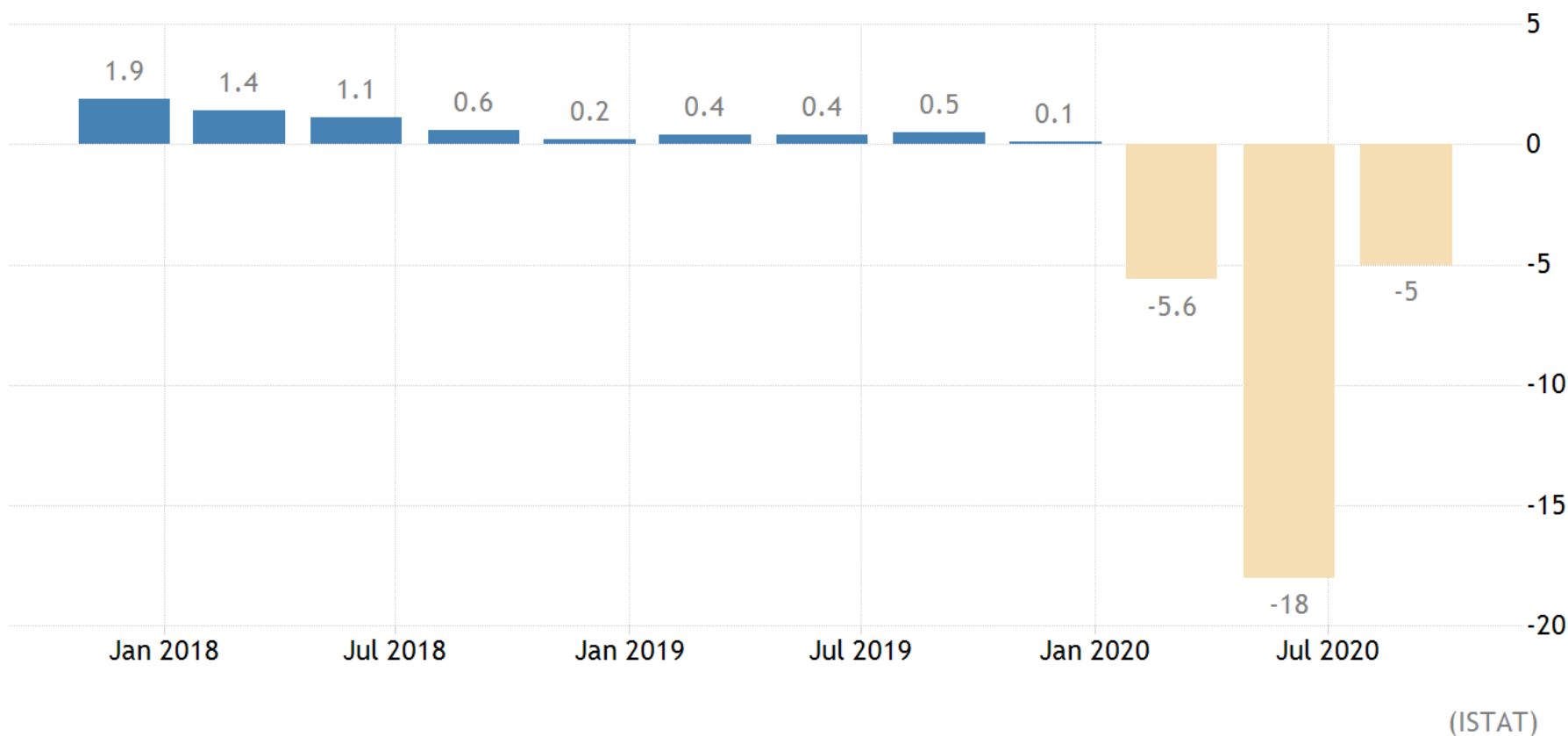
**AREA EURO**



# L'Italia ha frenato più della media

Il primo trimestre 2020 a -5,6%, il secondo a -18,0%, il terzo a -5,0%

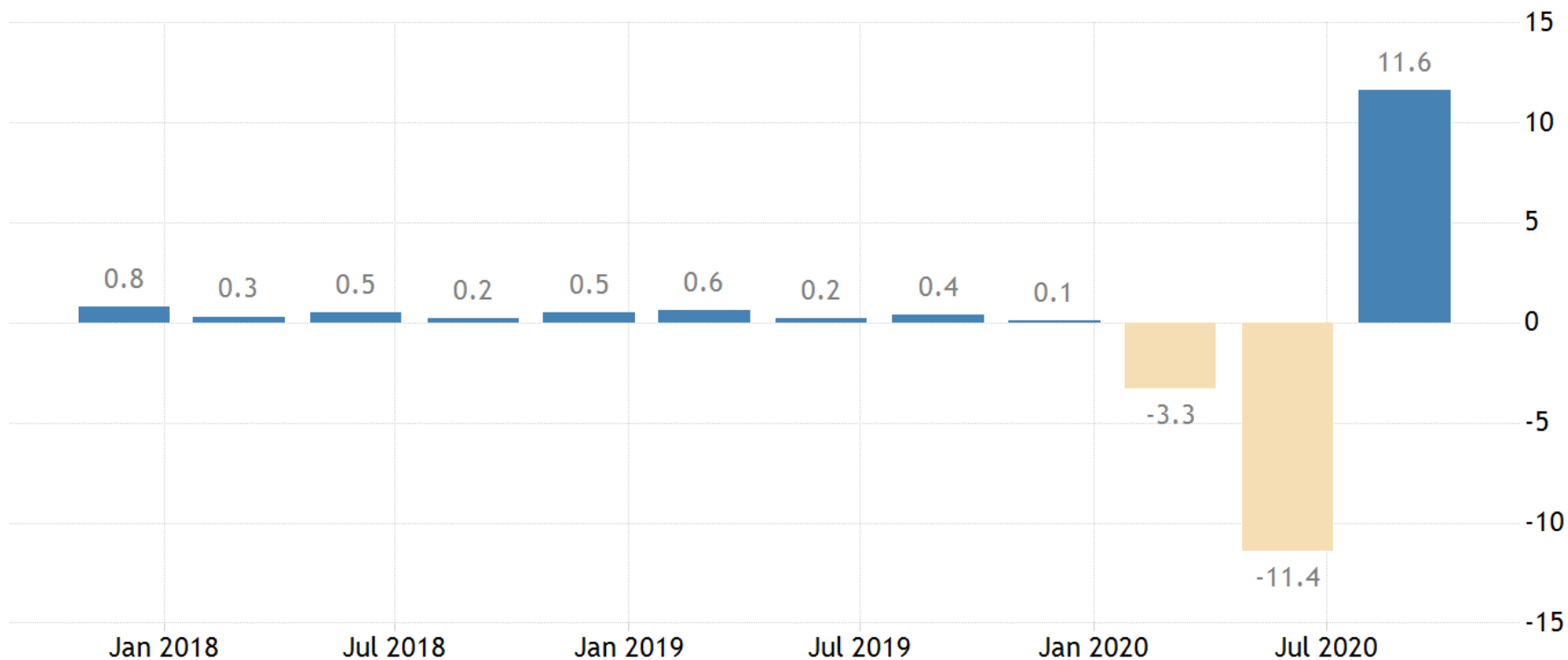
Variazioni trimestrali del Pil sullo stesso trimestre dell'anno precedente  
**ITALIA**



# Il Covid è arrivato in un momento di debolezza dell'economia europea

## Nel terzo trimestre l'economia è ripartita ma non basta

Variazioni trimestrali del Pil sul trimestre precedente  
**EUROPA a 28 paesi**

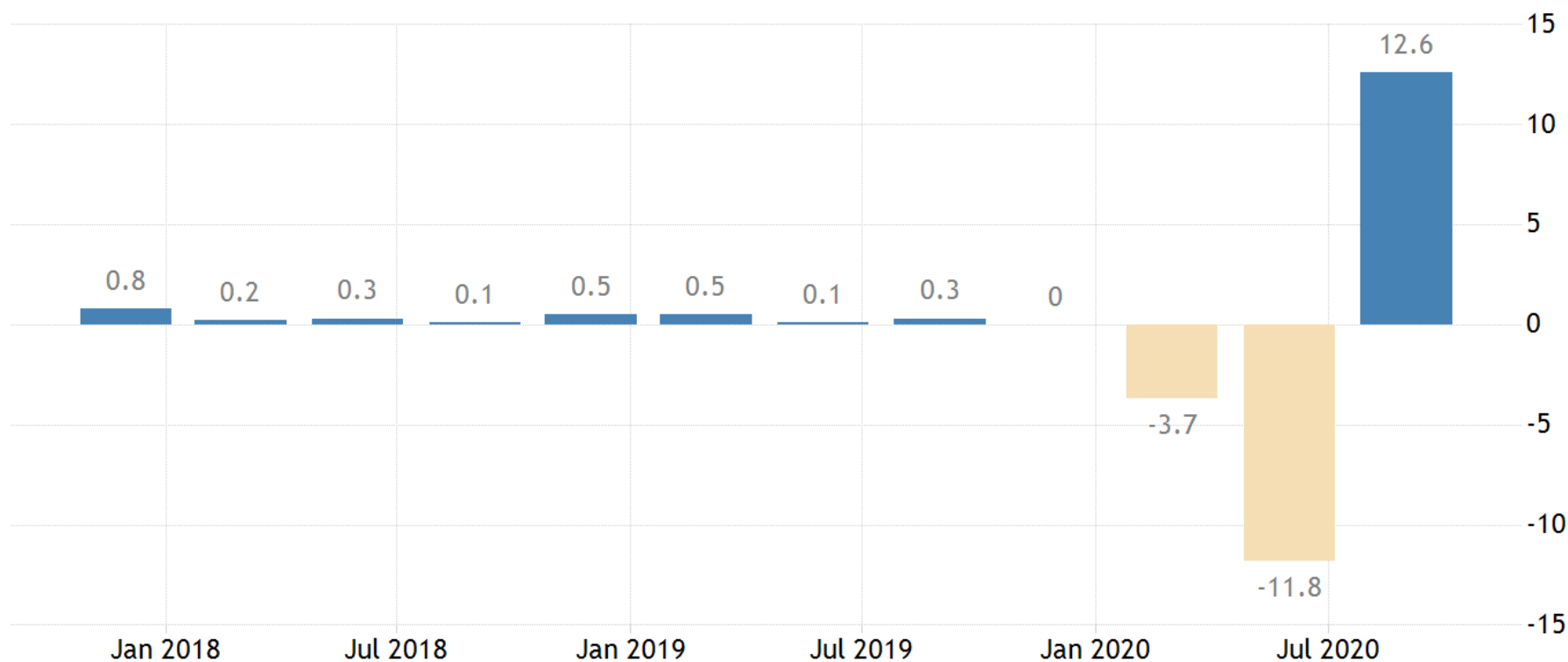


# Una debolezza ben presente anche nei paesi dell'area Euro

Ma nel terzo trimestre l'economia è ripartita meglio che in Europa

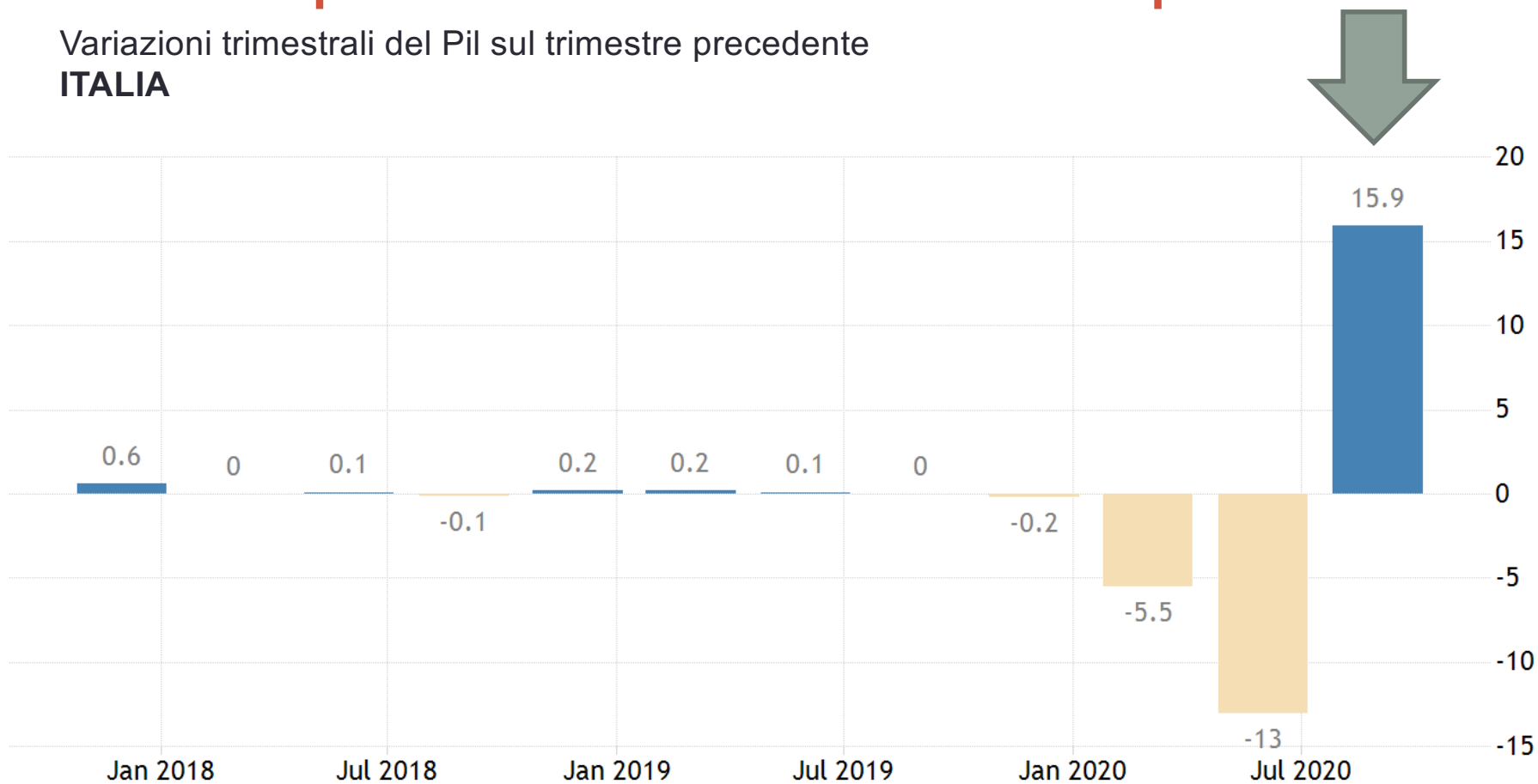
Variazioni trimestrali del Pil sul trimestre precedente

## AREA EURO



# Il Covid in Italia ha colpito un'economia comunque più debole di quella europea ma la ripartenza italiana è stata più veloce

Variazioni trimestrali del Pil sul trimestre precedente  
**ITALIA**



(ISTAT)

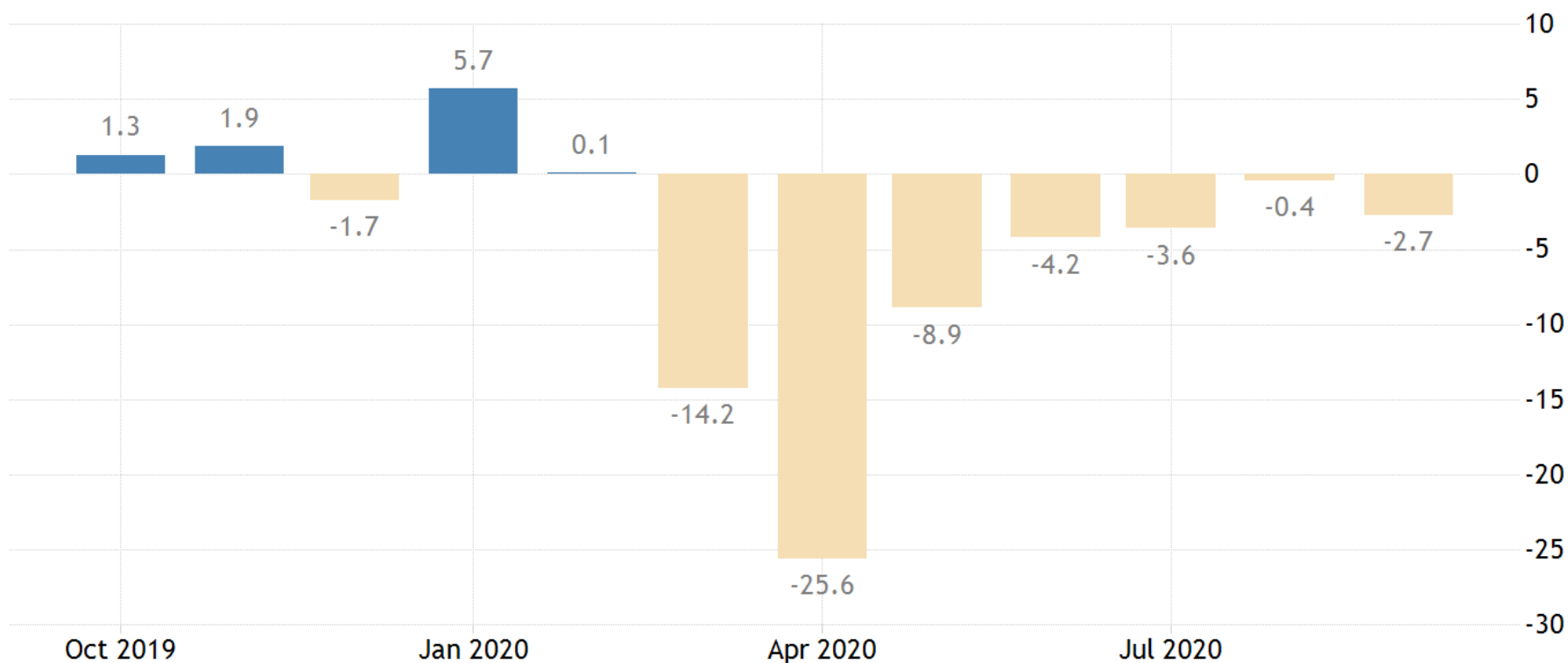
# Che ripresa sarà?

## TRE CARATTERISTICHE DELLA RIPRESA

- ripresa **disomogenea** > tra settori, ma anche tra aree geografiche
- **incompleta** > la forza del rimbalzo del terzo trimestre si dimostra insufficiente a recuperare i livelli pre-pandemia
- **incerta** > incombe il rischio economico degli effetti della seconda ondata autunnale del virus (e dei tempi di uscita dall'emergenza attuale)

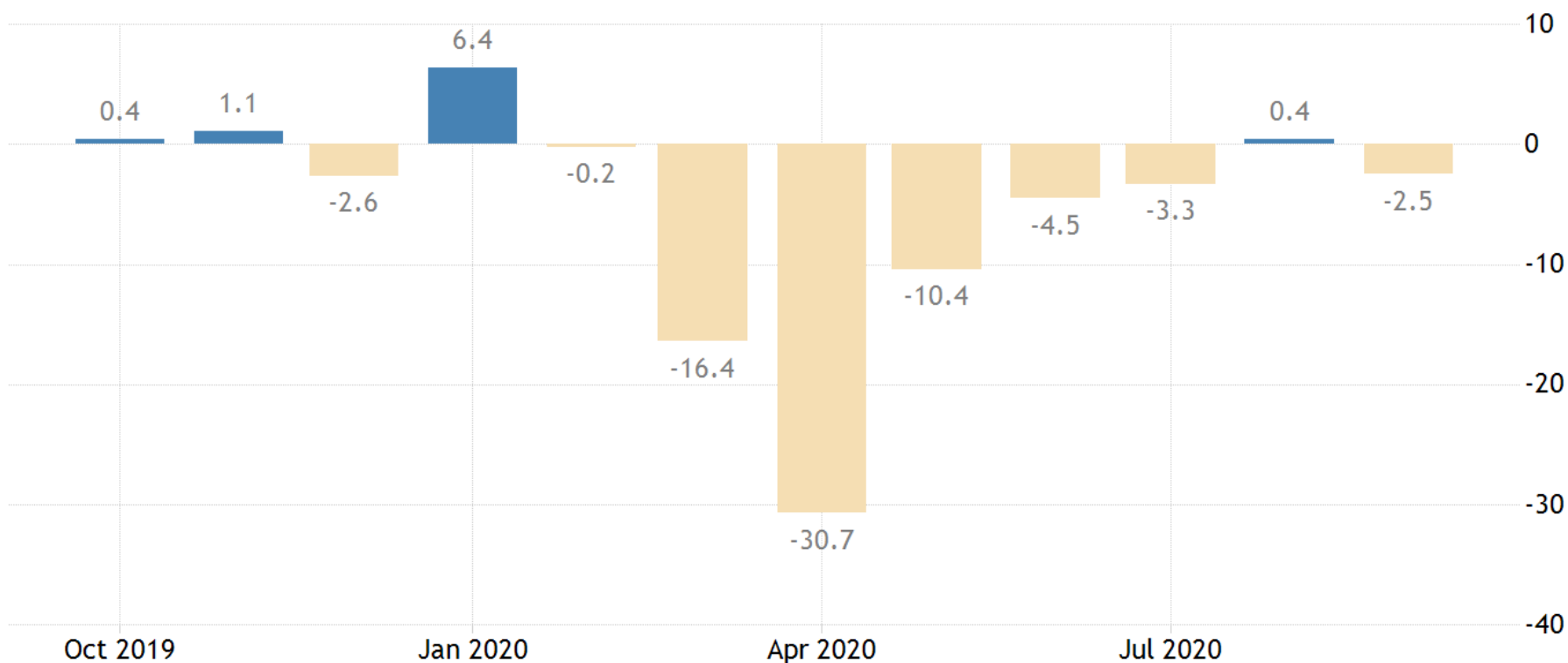
# La produzione nelle costruzioni in Europa risale lentamente la china ma non senza affanni

Variazioni mensili della produzione in costruzioni sullo stesso mese dell'anno precedente  
**EUROPA a 28 paesi**



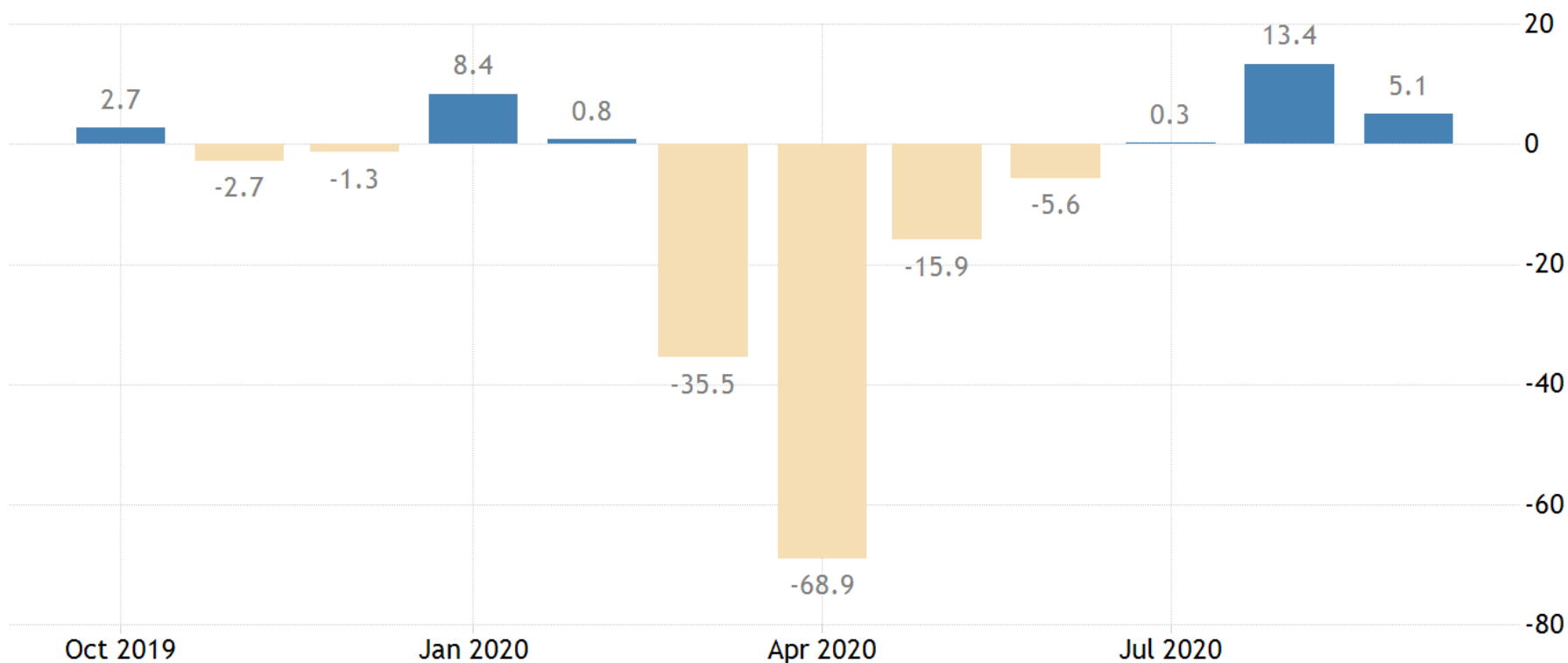
# La produzione nelle costruzioni nell'area Euro segue il trend europeo

Variazioni mensili della produzione in costruzioni sullo stesso mese dell'anno precedente  
**AREA EURO**



# In Italia le costruzioni ripartono con il turbo, dopo la secca frenata per il lockdown

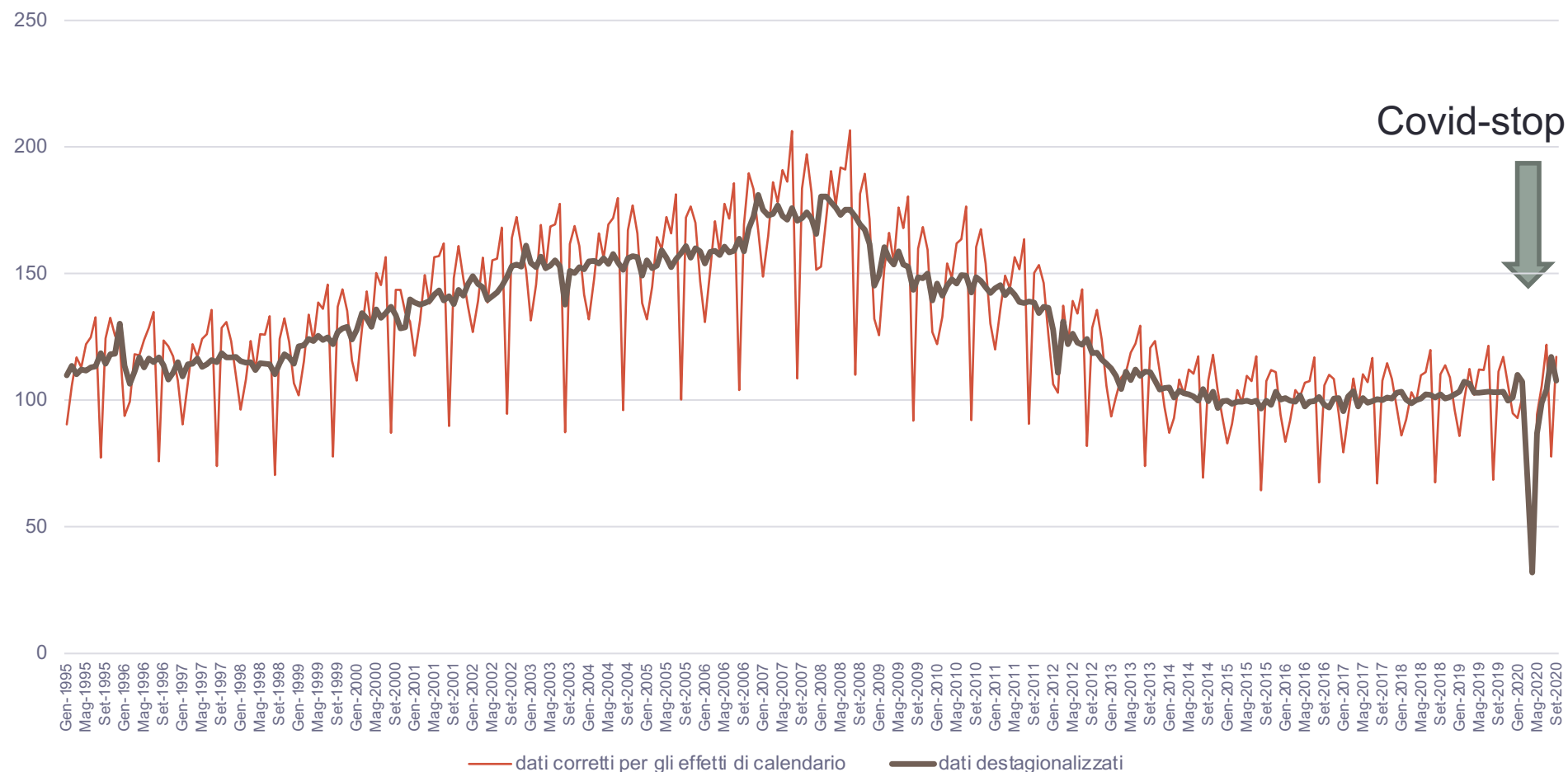
Variazioni mensili della produzione in costruzioni sullo stesso mese dell'anno precedente  
**ITALIA**



# Una ripresa che fa ben sperare

Produzione nelle costruzioni: gennaio 1995 - settembre 2020

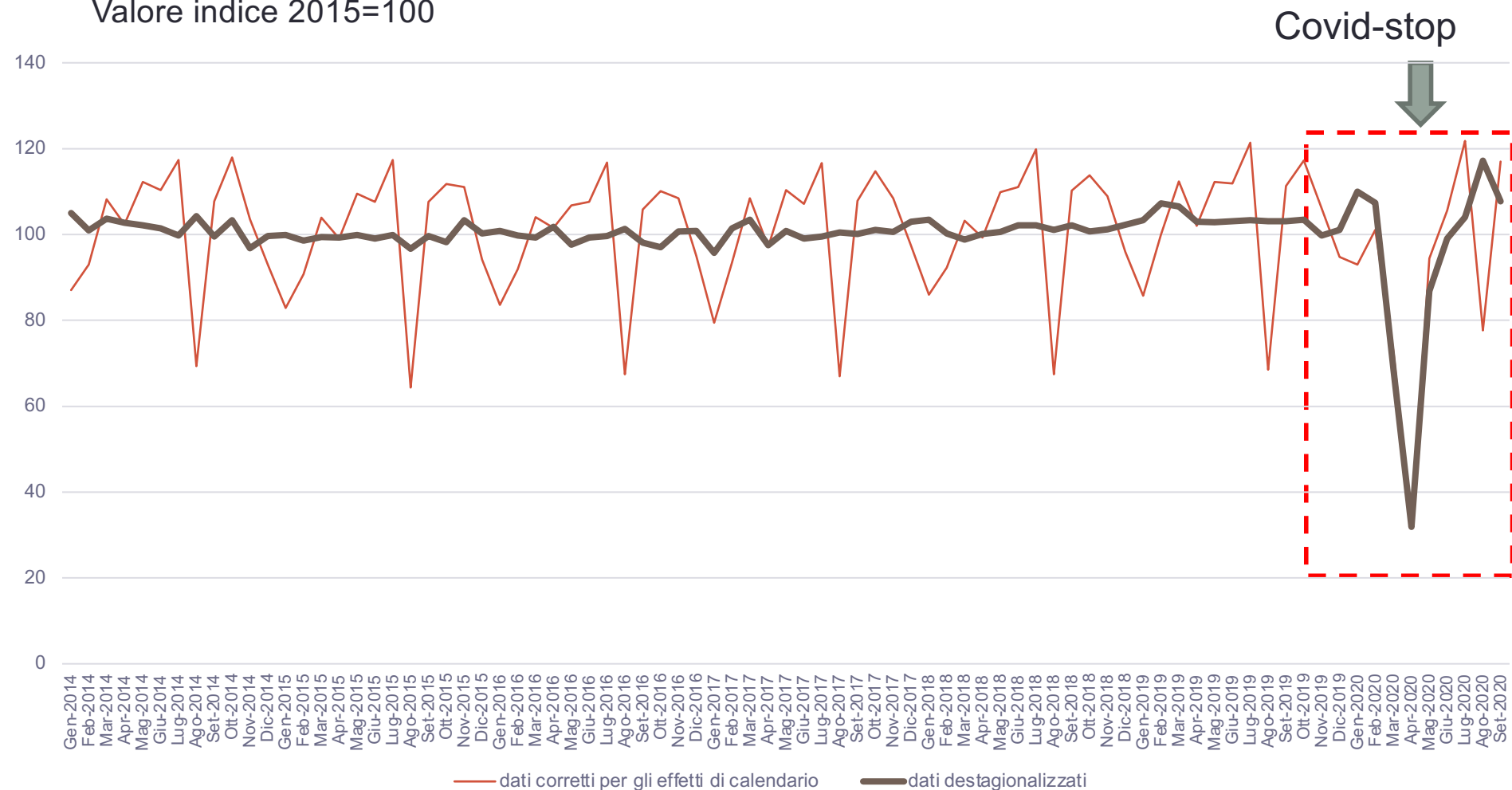
Valore indice 2015=100



# Una ripartenza a «V»

Produzione nelle costruzioni: gennaio 2014 - settembre 2020

Valore indice 2015=100



# Lo scenario: V come Virus

Dallo shock economico alla rapida ripresa

## Scenari

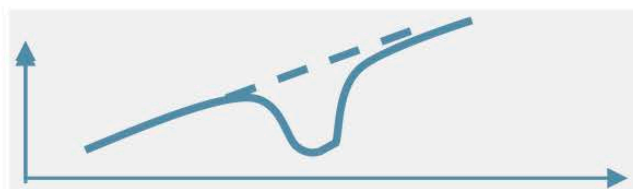
**V** Shock economico seguito da rapida ripresa

**U** Shock economico seguito da lenta ripresa

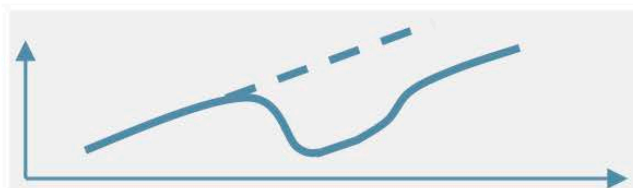
**W** Lockdown strutturali e post-crisis economy

**L** Recessione prolungata con riduzione strutturale capacità di crescita

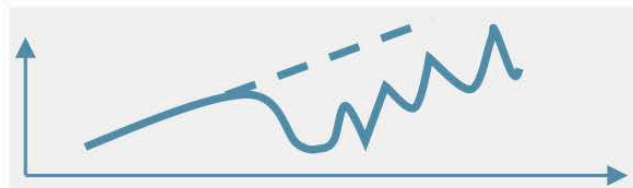
## Geometria impatti



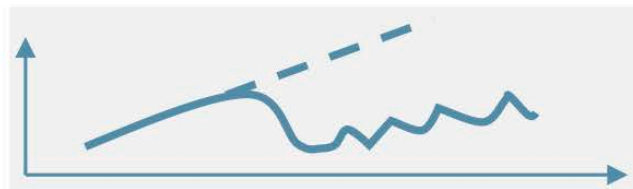
“V”



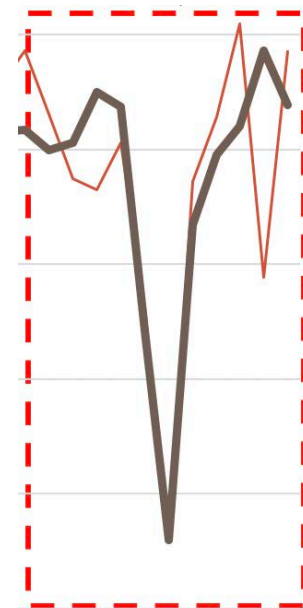
“U”



“W”



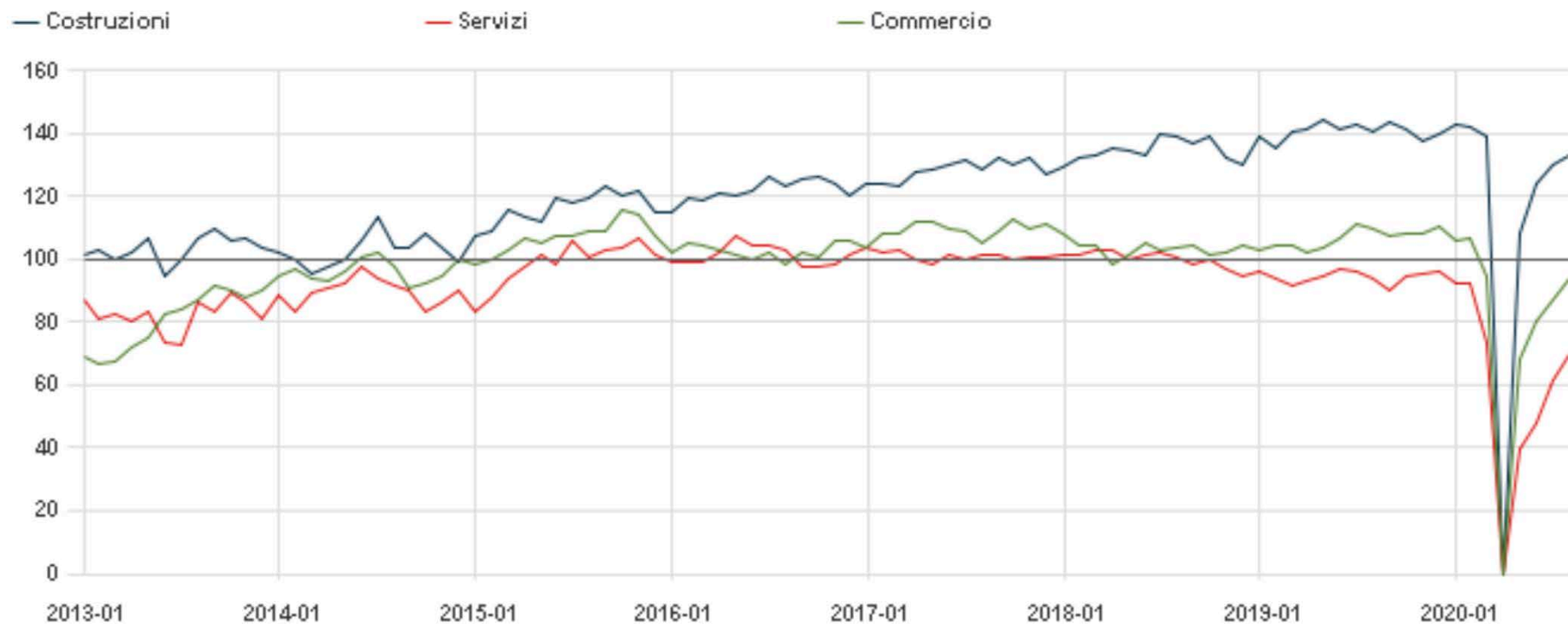
“L”



# Le costruzioni sono molto fiduciose

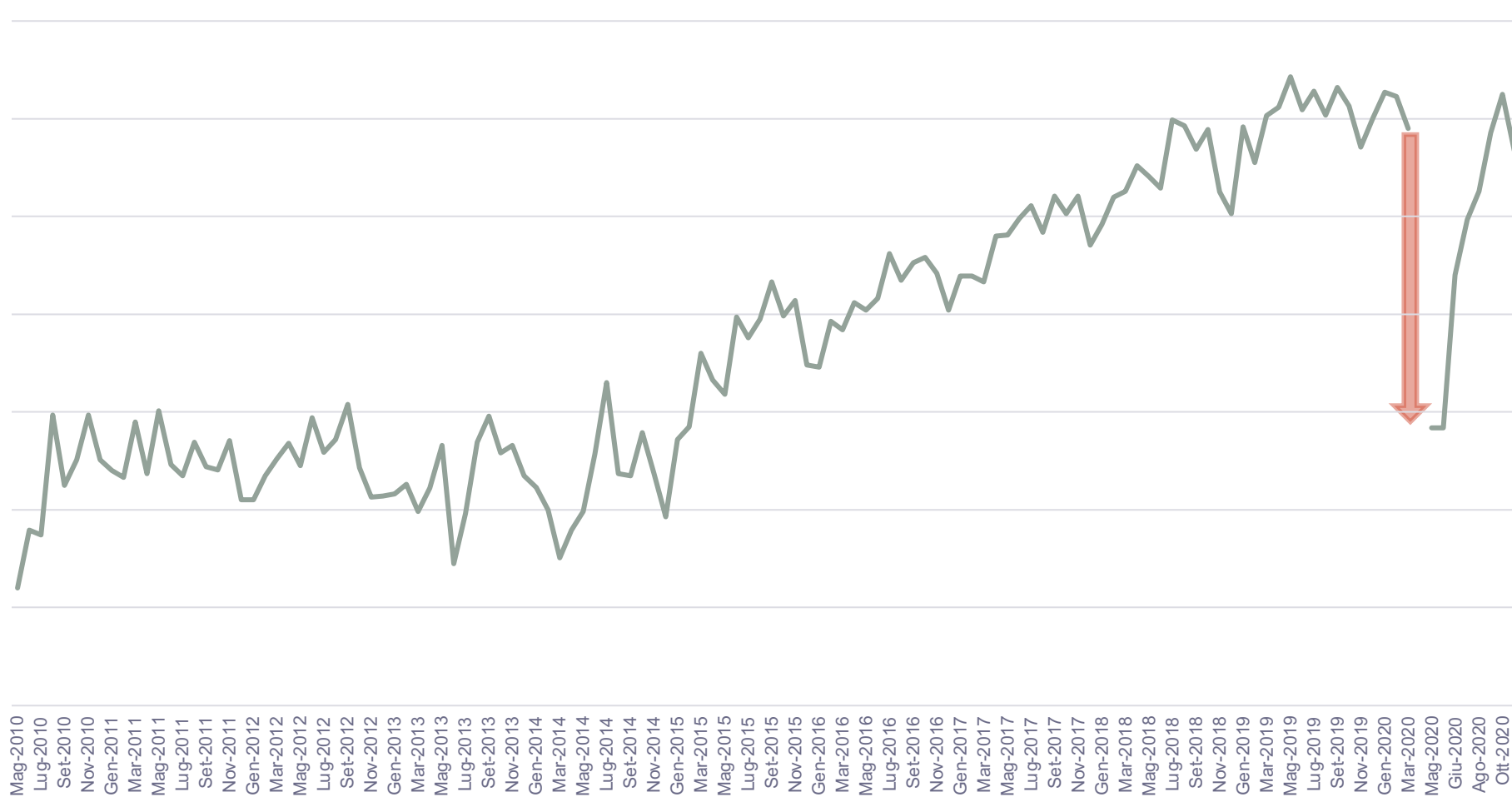
Clima di fiducia delle imprese

Dati destagionalizzati (2010 = 100)



# Quasi recuperata la fiducia pre-lockdown

clima di fiducia delle imprese di costruzioni (numero indice base 2010=100)



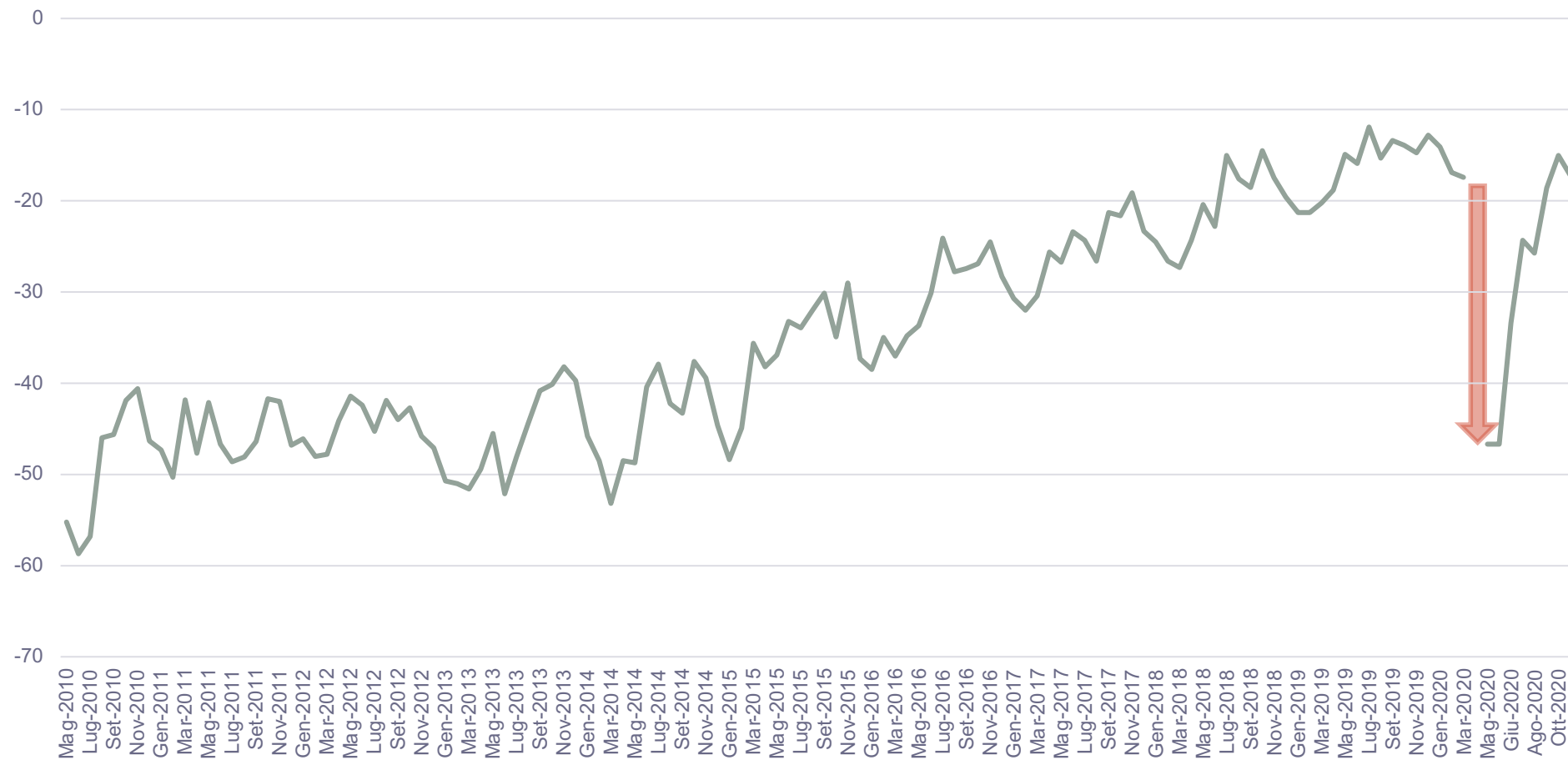
# Dallo stop alla ripartenza

giudizi sull'attività di costruzione dell'impresa negli ultimi 3 mesi - saldo



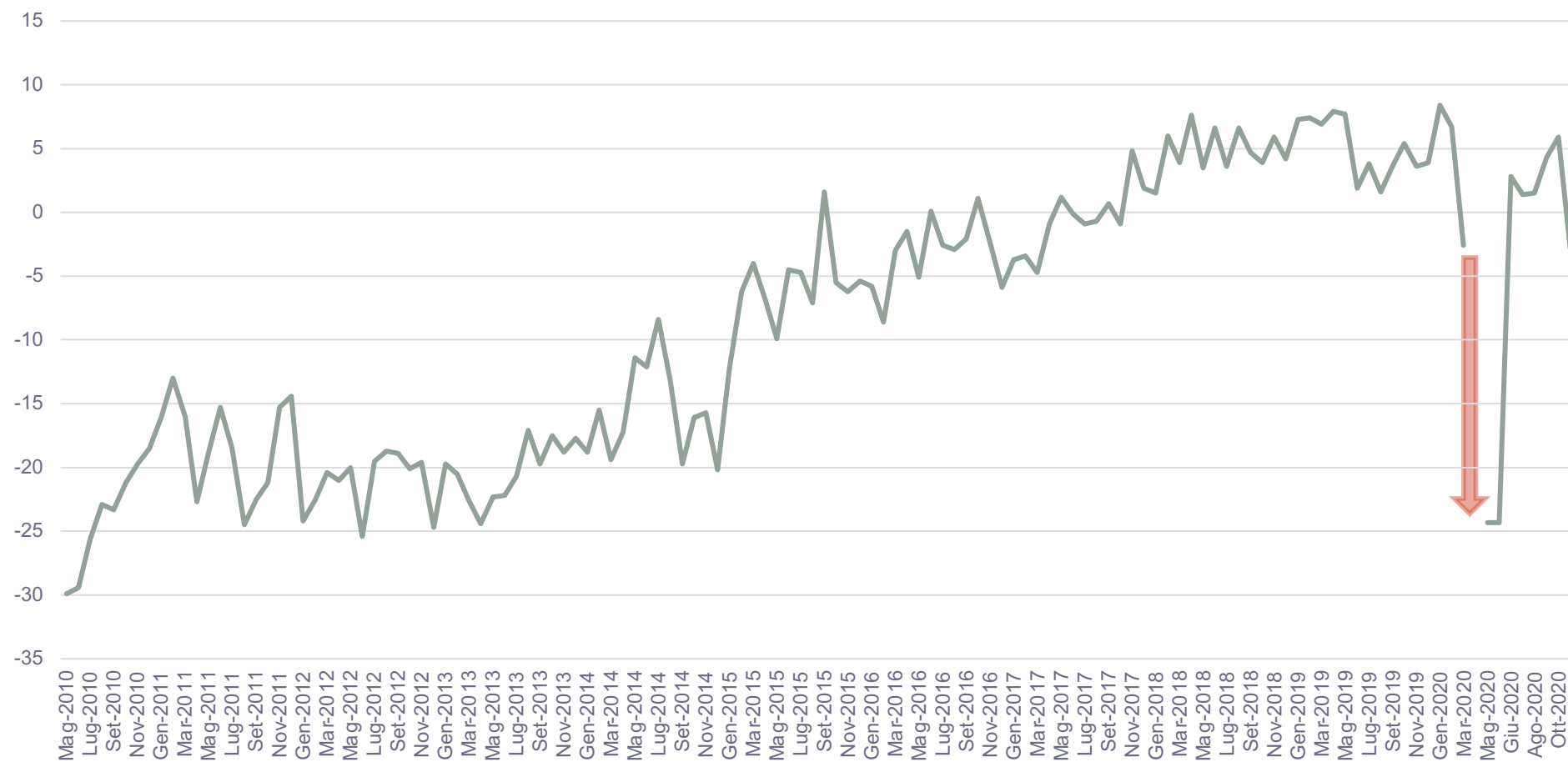
# Buone notizie sul fronte degli ordini

giudizi sul portafoglio ordini e/o piani di costruzione  
dell'impresa al momento attuale - saldo



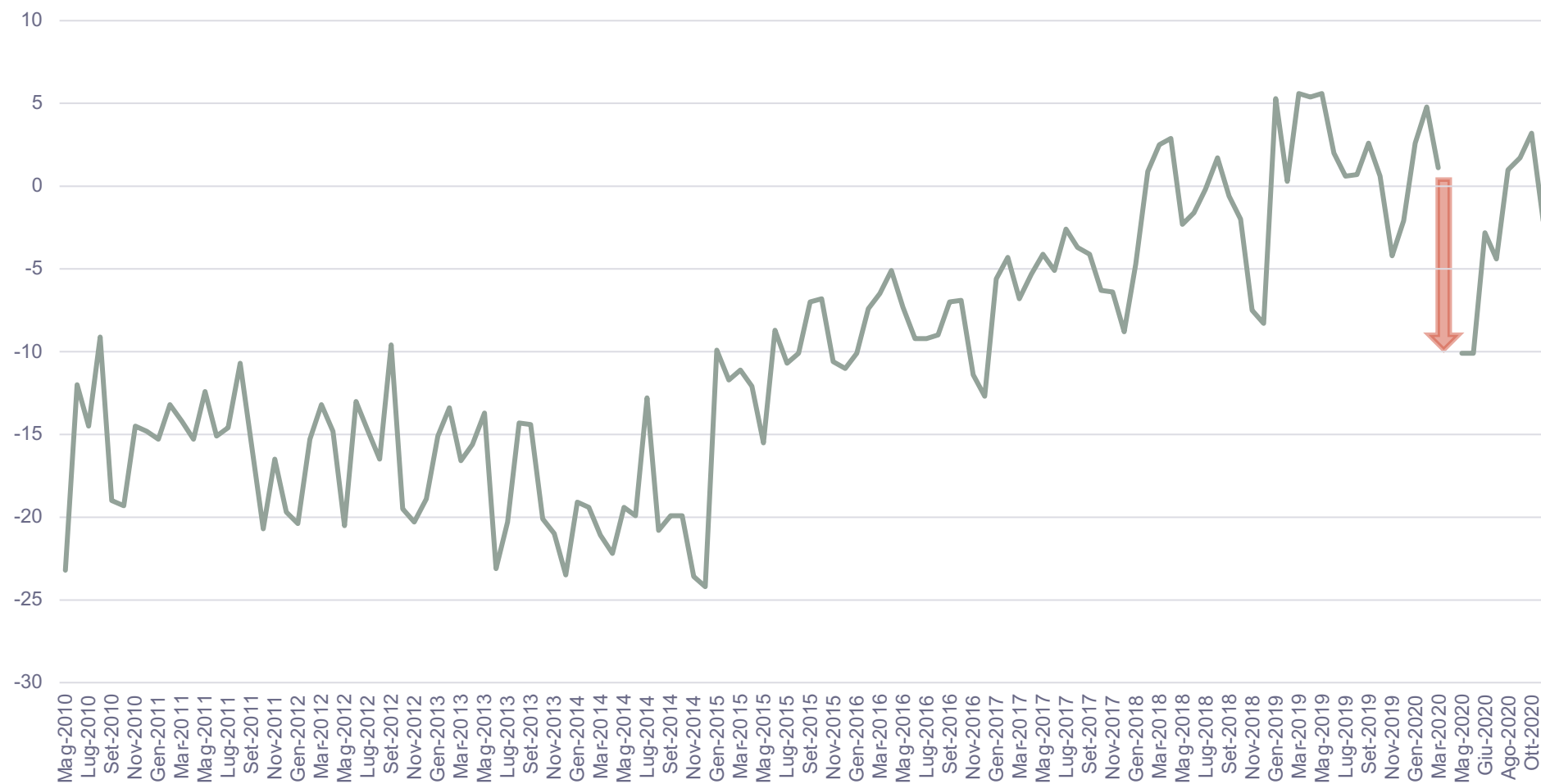
# Il futuro a singhiozzo

tendenza degli ordini e/o piani di costruzione  
dell'impresa nei prossimi tre mesi - saldo



# Segnali controversi dall'occupazione

tendenza dell'occupazione presso l'impresa nei prossimi tre mesi - saldo



# Ma bisogna avere fiducia, ecco il perché

Mesi di durata di attività assicurata delle imprese di costruzioni in Italia

